



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 112 del 09-02-2026

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 51 DEL 09-02-2026

Oggetto: CUP: J92F21000100001 - APPROVAZIONE SAL finale, atti contabili e il Certificato di Regolare Esecuzione in merito ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022"

L'anno duemilaventisei addì nove del mese di febbraio, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

RICHIAMATA l'Ordinanza Commissariale n. 129 del 13.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo";

RILEVATO che all'interno del programma allegato alla suddetta Ordinanza, il Comune di Valle Castellana risulta beneficiario per vari interventi tra cui: **RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000100001 – IMPORTO € 150.000,00;**

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **n. 31 reg. gen. 71 del 31.01.2023** con la quale per l'intervento in oggetto è stata nominata quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) la Dott.ssa Katia D'Agostino, in qualità di dipendente del Comune di Valle Castellana e Responsabile dell'Area Tecnica;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale prot. 5078 del 01.07.2022, di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva alla Dott.ssa Katia D'Agostino;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. n. 117 (R.G. 241) del 13.04.2023, a firma del Responsabile di Area Katia D'Agostino, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge

120/2021 e succ L. 108/2021, con la quale è stata affidata l'esecuzione dei SERVIZI TECNICI di progettazione, CSP, Direzione dei Lavori, CSE, al geom. DANILO VENTURA nato a Ascoli Piceno (AP) il 20.06.1983, CF: VNDNL83H20A462D – p.iva 01909890442 – con studio tecnico in Via Dino Angelini del Comune di Ascoli Piceno, iscritto al Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno al n. 1090;

VISTO il progetto esecutivo, redatto dall'incaricato geom. Danilo Ventura ai sensi della nuova normativa D.Lgs 36/2023, acquisito agli atti dell'Ente al prot. 7638 del 30.11.2023 e sostituzione con prot. 7688 del 01.12.2023, avente ad oggetto "RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 – CUP: J92F21000100001", per un importo complessivo da quadro economico pari ad Euro 149.955,70, composto dai seguenti elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la documentazione integrativa per la rimodulazione del progetto esecutivo, alle prescrizioni dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, trasmessa dal tecnico incaricato geom. Danilo Ventura ed acquisita agli atti dell'Ente al prot.5339 del 03.08.2024, prot. 5340 del 03.08.2024 e prot. 5343 del 05.08.2024 e prot. 6472 del 01.10.2024;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 80 del 04.10.2024, avente ad oggetto RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001 RIMODULAZIONE PROGETTO ESECUTIVO approvato con DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 95 DEL 01.12.2023;

CONSIDERATO:

- che con determinazione dell'Area Tecnica determinazione reg. gen. 155 del 01.03.2024, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, sono stati affidati i lavori di RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001 all'operatore economico COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL CON SEDE IN TERAMO ALLA VIA VILLA GESSO N. 10 – P.IVA 01979280672, per un importo di Euro 60.209,27 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 25.272,29 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 20.074,86 per un totale di Euro 105.556,42 ed oltre IVA al 10%, al netto del ribasso offerto in sede di offerta;
- che con lettera commerciale prot. 1599 del 01.03.2024 è stato stipulato il contratto con l'Impresa mandataria COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL, per un importo complessivo di Euro 60.209,27 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 25.272,29 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 20.074,86 per un totale di Euro 105.556,42 ed oltre IVA al 10%;
- che con verbale di consegna lavori in data 22.03.2024, agli atti dell'Ente al prot. 2046, gli stessi sono iniziati;


VISTO che in data 11.12.2024 al prot. 8290 il Direttore dei lavori, geom. DANILO VENTURA, ha consegnato lo stato avanzamento dei lavori (SAL 1) al 02.12.2024 controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare 5 complessivo, al netto del ribasso, di Euro 36.356,76 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10%;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica reg. 96 del 07.02.2025, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, con la quale è stato approvato IL 1° SAL al 02.12.2024 per l'intervento avente ad oggetto RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001;


RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 143 del 04.03.2025 con la quale è stata liquidata la fattura n. 3 del 17.02.2025 assunta al protocollo dell'Ente in data 17.02.2025 al n. 1090, dell'importo complessivo di Euro 39.930,00 di cui Euro 36.300,00 per imponibile ed Euro 3.630,00 per iva al 10%, rimessa per la liquidazione del 1° SAL al 02.12.2024, come da certificato di pagamento n. 1, dalla ditta COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL CON SEDE IN TERAMO ALLA VIA VILLA GESSO N. 10 – P.IVA 01979280672;

VISTO il progetto di perizia di variante, redatto dal progettista incaricato geom. Danilo Ventura ed acquisito agli atti dell'Ente al prot. 8778 del 30.12.2025, firmata per accettazione dalla ditta incaricata, ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2026;

VISTO inoltre che il progetto di variante descritto al punto che precede presenta il seguente **QUADRO ECONOMICO**:



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.129 DEL 13/12/2022 PROVINCIA DI TERAMO COMUNE DI VALLE CASTELLANA RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITA' CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA ALLEGATO "B" - QUADRO TECNICO ECONOMICO QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO				
			PROGETTO	VARIANTE AMMISSIBILE
Somme a base d'appalto				
A.1	Importo lavori a base d'asta		€ 76.054,35	€ 81.819,89
A.1.1	Incidenza Manodopera		€ 25.272,29	€ 26.548,65
A.2	Oneri diretti sicurezza (compresi nei prezzi di stima)		€ 24.060,86	€ 24.060,86
Totale parziale (A)			€ 100.115,21	€ 105.880,75
Somme a disposizione dell'amministrazione				
B.1	Imprevisti iva (compresa)	10%	€ 10.011,52	€ 3.669,43
B.2	Spese di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	2%	€ 2.002,30	€ 2.002,30
B.3	Spese tecniche prog. definitiva/esecutiva, CSE, CSP, DL (al netto del ribasso)		€ 15.667,95	€ 15.667,95
	CNPAIA spese tecniche pft/definitiva/esecutiva, CSP, DL, CRE	5%	€ 783,40	€ 783,40
	IVA spese tecniche pft/definitiva/esecutiva, CSP, DL, CRE	22%	€ 3.619,30	€ 3.619,30
B.4	IVA per Lavori in appalto	10%	€ 10.011,52	€ 10.588,08
Totale parziale (B)			€ 42.095,99	€ 36.330,45
TOTALE A+B			€ 142.211,20	€ 142.211,20
Finanziamento in programmazione			€ 150.000,00	€ 150.000,00

RICHIAMATO il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **J92F21000100001**;

VISTO che in data **03.02.2026** al **prot. 789** il Direttore dei lavori, **geom. Danilo Ventura**, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure,

registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di *Euro 105.754,01 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10% , a detrarre la somma del 1° SAL pari ad Euro 36.300,00 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre Iva al 10%, pertanto resta un credito all'impresa pari ad Euro 69.454,01 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre Iva al 10% ;*

CONSIDERATO che allo stesso protocollo il D.L. geom. Danilo Ventura ha trasmesso la comunicazione di fine lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione;

CONSIDERATO che i suddetti lavori sono stati ultimati come da documentazione sopra richiamata ed agli atti dell'Ente;

RITENUTO pertanto di procedere ad APPROVARE lo stato finale, la documentazione tecnico contabile e il Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'intervento di "RISTRUTTURAZIONE CIMITERIO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 – CUP: J92F21000100001";

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n.190 (Legge Stabilità 2015), ed in particolare l'articolo 1, comma 629, ove si dispone che a partire dal 1° gennaio 2015 il fornitore dovrà continuare ad emettere regolare fattura con addebito di IVA ed il Comune pagherà al fornitore soltanto l'imponibile e verserà l'IVA direttamente all'Eriario nel mese successivo al pagamento;

VISTI:

- Il Decreto del Sindaco prot. 5078 del 01.07.2022, con la il quale è stata nominata la Dott.ssa Katia D'Agostino Responsabile dell'Area Tecnica-Manutentiva;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Valle Castellana;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Dlgs n. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il Bilancio c.e.;

D E T E R M I N A

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

2) di **APPROVARE** il SAL finale, gli atti contabili e il Certificato di Regolare Esecuzione in merito ai lavori di " RISTRUTTURAZIONE CIMITERIO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 – CUP: J92F21000100001", redatto dal Direttore dei Lavori, geom. Danilo Ventura;

3) di **DARE ATTO** che il credito all'impresa è pari ad Euro 69.454,01 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre Iva al 10%;

4) di **DARE ATTO** che la liquidazione avverrà con ulteriore atti dopo l'accredito delle somme da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

5) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6) di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 "amministrazione trasparenza", ma per quanto previsto si opererà in sede di liquidazione di spesa dal momento che con il presente atto si opera sono una prenotazione in capo a gestori diversi;

7) di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 13-02-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni